

|          |                         |
|----------|-------------------------|
| <b>8</b> | <b>Dienstleistungen</b> |
|----------|-------------------------|

|           |   |
|-----------|---|
| <b>84</b> | <b>Liegenschaften, Wohn- und Geschäftsgebäude</b> |
|-----------|---|

|            |                    |
|------------|--------------------|
| <b>840</b> | <b>Grundbesitz</b> |
|------------|--------------------|

**1/84010 Ankauf von Grundstücken 1.600.000**

Vorsorge für den Ankauf von Liegenschaften (Bezirkshauptmannschaft Hallein, Depot Museum der Moderne am Mönchsberg).

**2/84010 Verkauf von Grundstücken 2.500.000**

Die Einnahmen ergeben sich aus Verkaufserlösen von Liegenschaften des Landes.

|            |                                |
|------------|--------------------------------|
| <b>849</b> | <b>Sonstige Liegenschaften</b> |
|------------|--------------------------------|

**1/84900 Sonstige Liegenschaften und Gebäude 1.498.400**

**1. Rechtliche Grundlagen:**

Mit Beschluss der Salzburger Landesregierung vom 17.10.2005, Zahl 2009-1661/40-2005, wurden die "Salzburger Landesliegenschaften (SLL)" als betriebsähnliche Einrichtung des Landes gegründet. Die Salzburger Landesliegenschaften sind der Abteilung Finanz- und Vermögensverwaltung des Amtes der Salzburger Landesregierung angeschlossen.

**2. Inhaltliche Beschreibung:**

Den Salzburger Landesliegenschaften obliegen Verwaltung und Betriebsführung hinsichtlich aller Liegenschaften des Landes mit Ausnahme der der Abteilung 4 zugewiesenen Liegenschaften. Die Betriebsführung hat nach den Grundsätzen der Wirtschaftlichkeit, Nachhaltigkeit, Sparsamkeit und Zweckmäßigkeit nach kaufmännischen Gesichtspunkten unter Wahrung der Finanzinteressen des Landes zu erfolgen.

Die Salzburger Landesliegenschaften sind grundsätzlich bezüglich Erwerb, Pacht bzw. Veräußerung und Verpachtung sowie bauliche Ausstattung und Instandhaltung betraut.

Im gegenständlichen Haushaltsansatz ist für die Verwaltung der sonstigen Liegenschaften und Gebäude, soweit es sich nicht um Amtsgebäude handelt, einschließlich notwendiger Instandhaltungen finanzielle Vorsorge getroffen.

**2/84900 Sonstige Liegenschaften und Gebäude 649.600**

| Gebarungsübersicht                   | 2011           | 2012           |
|--------------------------------------|----------------|----------------|
| Amtssachausgaben                     | Euro 3.400     | Euro -         |
| Ausgaben für Anlagen                 | Euro 1.500     | Euro -         |
| Sonstige Sachausgaben                | Euro 1.510.900 | Euro 1.498.400 |
| Summe Ausgaben                       | Euro 1.515.800 | Euro 1.498.400 |
| Einnahmen m. Zweckwidmung, Lauf.Geb. | Euro 920.100   | Euro 422.300   |
| Allgem. Deckungsmittel, Lauf.Geb.    | Euro 142.800   | Euro 227.300   |
| Summe Einnahmen                      | Euro 1.062.900 | Euro 649.600   |
| Abgang (-) / Überschuss (+)          | - Euro 452.900 | - Euro 848.800 |

Für den Sachaufwand für die Verwaltung der sonstigen Liegenschaften und Gebäude, soweit es sich nicht um Amtsgebäude handelt, einschließlich notwendiger Instandhaltungen, wurde vorgesorgt.

Die Leistungen für Personal werden ab dem Jahr 2010 in den H-Ansatz 1/02010 - Bürogebäude und sonstige amtliche Erfordernisse - überführt.

Auf den Untervoranschlag wird hingewiesen.

**86 Land- und forstwirtschaftliche Betriebe**

**862 Landwirtschaftsbetriebe**

**1/86210 Landwirtschaftsbetrieb Kleßheim 38.400**

Für den Landwirtschaftsbetrieb Kleßheim ergibt sich für 2012 laut Wirtschaftsplan ein Zuschussbedarf in Höhe von 38.400 Euro.

**1/86220 Landwirtschaftsbetrieb Winklhof 358.400**

Für den Landwirtschaftsbetrieb Winklhof ergibt sich für 2012 laut Wirtschaftsplan ein Zuschussbedarf in Höhe von 358.400 Euro.

**2/86220 Landwirtschaftsbetrieb Winklhof 100.000**

Einnahmen durch Heranziehung von Rücklagen für die Finanzierung von Investitionen im Landwirtschaftsbetrieb Winklhof.

**1/86230 Landwirtschaftsbetrieb Piffgut 236.100**

Für den Landwirtschaftsbetrieb Piffgut ergibt sich für 2012 laut Wirtschaftsplan ein Zuschussbedarf in Höhe von 136.100 Euro.  
Zusätzlich ist ein Betrag für Investitionen in Höhe von 100.000 Euro vorgesehen.

**2/86230 Landwirtschaftsbetrieb Piffgut 110.000**

Einnahmen durch Heranziehung von Rücklagen für die Finanzierung von Investitionen im Landwirtschaftsbetrieb Piffgut in Bruck/Gl.Str.

**1/86240 Landwirtschaftsbetrieb Standlhof 124.200**

Für den Landwirtschaftsbetrieb Standlhof ergibt sich für 2012 laut Wirtschaftsplan ein Zuschussbedarf in Höhe von 124.200 Euro.

**2/86240 Landwirtschaftsbetrieb Standlhof 50.000**

Einnahmen durch Heranziehung von Rücklagen für die Finanzierung von Investitionen im Landwirtschaftsbetrieb Standlhof in Tamsweg.

**867 Forstgärten, Baumschulen**

**2/86700 Landesforstgarten Salzburg 100**

Verrechnungsansatz für eine allfällige Ablieferung an das Land.

|         |                                |         |
|---------|--------------------------------|---------|
| 87      | Wirtschaftliche Unternehmungen |         |
| 878     | Zusammengefasste Unternehmen   |         |
| 89      | Wirtschaftliche Unternehmungen |         |
| 893     | Apotheken                      |         |
| 2/89300 | Landesapotheker                | 900.000 |

Im Jahr 2012 ist die Ablieferung eines Betrages in Höhe von 900.000 Euro von der Landesapotheker an das Land Salzburg vorgesehen.