

**Übersicht über die Zweitwohnung-Beschränkungsgemeinden
und
Zweitwohnung-Beschränkungsgebiete
Stand 15.08.2025**

Zweitwohnung-Beschränkungsgemeinden	Zweitwohnung-Beschränkungsgebiete	
	Stadt Salzburg	
Flachgau - Bezirk Salzburg-Umgebung		
Anif, Ebenau, Elixhausen, Elsbethen, Faistenau, Fuschl am See, Großmain, Hallwang, Henndorf am Wallersee, Hintersee, Hof bei Salzburg, Mattsee, St. Gilgen, Seeham, Seekirchen am Wallersee, Schleedorf und Strobl	Köstendorf, Wals-Siezenheim, Thalgau	
Tennengau - Bezirk Hallein		
Abtenau, Adnet, Annaberg im Lammertal, Bad Vigaun, Golling an der Salzach, Kuchl, Krispl, Rußbach am Pass Gschütt, Scheffau am Tennengebirge und St. Koloman	Hallein	
Pongau - Bezirk St. Johann im Pongau		
Altenmarkt im Pongau, Bad Gastein, Bad Hofgastein, Bischofshofen, Dorfgastein, Eben im Pongau, Filzmoos, Flachau, Forstau, Goldegg, Großarl, Hüttau, Hüttschlag, Kleinarl, Mühlbach am Hochkönig, Pfarrwerfen, Radstadt, St. Johann im Pongau, St. Martin am Tennengebirge, St. Veit im Pongau, Schwarzach im Pongau, Untertauern, Wagrain und Werfenweng	Werfen	
Pinzgau - Bezirk Zell am See		
Bramberg am Wildkogel, Bruck an der Glocknerstraße, Dienten am Hochkönig, Fusch an der Glocknerstraße, Hollersbach, Kaprun, Krimml, Lend, Leogang, Lofer, Maishofen, Maria Alm am Steinernen Meer, Niedersill, Piesendorf, Rauris, Saalbach, Saalfelden, St. Martin bei Lofer, Stuhlfelden, Taxenbach, Unken, Uttendorf, Viehhofen, Wald im Pinzgau, Weißbach bei Lofer und Zell am See	Mittersill, Neukirchen am Großvenediger	
Lungau - Bezirk Tamsweg		
Göriach, Lessach, Mariapfarr, Mauterndorf, Muhr, Ramingstein, St. Andrä im Lungau, St. Margarethen, St. Michael im Lungau, Tamsweg, Thomatal, Tweng, Weißpriach, Zederhaus	Unternberg	

Keine Zweitwohnung-Beschränkungsgemeinden und Zweitwohnung-Beschränkungsgebiete

Flachgau - Bezirk Salzburg-Umgebung: Anthering, Bergheim, Berndorf, Bürmoos, Dorfbeuern, Eugendorf, Göming, Grödig, Koppl, Lamprechtshausen, Neumarkt am Wallersee, Nußdorf am Haunsberg, Oberndorf, Obertrum, Plainfeld, St. Georgen, Straßwalchen,

Tennengau - Bezirk Hallein: Oberalm, Puch