

Checkliste für Mehrfamillienhäuser

Um die Vor-Ort-Energieberatung für den Geschößwohnbau in bestmöglicher Qualität durchführen zu können, bitten wir folgende Informationen auf der Checkliste bereitzustellen. Bitte beachten Sie, dass bei den **rot** markierten Überschriften die Zeilen/Felder zwingend ausgefüllt werden müssen bzw. die Unterlagen als Anhang zu übermitteln sind. Bei den **grünen** Überschriften sind die Unterlagen optional zu übermitteln.

Wir bedanken uns Vorab für Ihre Mithilfe.

Beratungsobjekt

Straße/Hausnummer: _____

Postleitzahl/Ort: _____

Ansprechpartner/Objektverantwortlicher

Firma/Name: _____

Tel./E-Mail: _____

Hausbetreuer/Hausbesorger

Name: _____

Tel./E-Mail: _____

Pläne zum Gebäude

Baupläne z.B. Grundrisse, Ansichten, etc. Bei älteren Bauten sind die meisten Pläne im Archiv der jeweiligen Verwaltung abgelegt oder liegen beim zuständigen Bauamt vor.

Energieausweis zum Bestand

Um die Situation bzw. den Zustand des zu beratenden Gebäudes besser einschätzen zu können, ist ein gültiger Energieausweis (Bestandsenergieausweis) notwendig. Diesen bitte als .pdf, z.B. aus der ZEUS Datenbank, bereitstellen.

Energieausweis zur Planung (Planungsenergieausweis/Renovierungspass)

Wenn es bereits konkrete Maßnahmen gibt die umgesetzt werden sollen und diese in einem Planungsenergieausweis festgehalten wurden, dann diesen ebenfalls an die Energieberatung übermitteln. Der Planungsenergieausweis wird durch den/die Berater:in auf Richtigkeit kontrolliert und vor allem auf die Einhaltung des Salzburger Baurechts (Salzburger Baupolizeigesetzt, Bautechnikgesetz & Bautechnikverordnung) geprüft. Sollte kein Planungsenergieausweis vorliegen, kann auf Basis des Beratungsprotokolls ein Planungsenergieausweis beim zuständigen Berechner:in in Auftrag gegeben werden.

Energieberatung Salzburg

Günter-Bauer-Straße 1, 5071 Wals
www.salzburg.gv.at/energieberatung
energieberatung@salzburg.gv.at
0662 8042-3151

ENERGIE
BERATUNG



LAND
SALZBURG

Auflistung von Sanierungsmaßnahmen

Bitte geben Sie uns nachfolgend einen Überblick über die erfolgten und geplanten Sanierungsmaßnahmen, z. B. Fenstertausch, Dämmung der Kellerdecke, etc.

Bereits durchgeführte Sanierungsmaßnahmen:

Geplante Sanierungsmaßnahmen:

Energiekosten Abrechnung (Jahresabrechnung)

Rechnungen zu diversen Energiekosten wie z.B. Fernwärme, Strom, Öl, etc. bereitstellen. Durch die Abrechnungen kann der Energieverbrauch des Gebäudes besser nachvollzogen werden.

Termin Eigentümerversammlung

Hier bitten wir um die Bekanntgabe des Termins für die Eigentümerversammlung.

Ein Beratungsbestandteil ist auch die Teilnahme des/der Berater:in an der Eigentümerversammlung. Dabei können offene Fragen geklärt werden und so die Akzeptanz der Maßnahmen und der Umsetzungswille erhöht werden.

Datum/Uhrzeit: _____

Straße/Hausnummer: _____

Postleitzahl/Ort: _____

Die ausgefüllte Checkliste sowie die angeforderten Informationen schicken sie uns bitte an energieberatung@salzburg.gv.at.