



Wohnen ist ein Grundbedürfnis und es gibt verschiedene Wege, dieses zu erfüllen. Auch die Wohnbauförderung nimmt darauf Rücksicht und so wird die Sanierung von bestehendem Wohnraum, der Kauf von Eigentumswohnungen und die Errichtung von Mietwohnungen gefördert. Ich freue mich über die hervorragende Arbeit der Wohnberatung Salzburg, eine Serviceeinrichtung für alle Bürgerinnen und Bürger, die Fragen zur Wohnbauförderung haben. Dies beginnt bei den Fördervoraussetzungen bis hin zur Berechnung.

Ebenso wichtig ist die Wohnbeihilfe, die jene Mieterinnen und Mieter unterstützt, die sich die Miete nicht leisten können. Knapp 5000 Salzburgerinnen und Salzburger nehmen monatlich das Angebot der Wohnberatung in Anspruch und bekommen hier Antworten auf Ihre Fragen in Zusammenhang mit Wohnbauförderung und Wohnbeihilfe. Der vorliegende Informationsfolder verschafft Ihnen einen ersten Überblick. Für weitere Fragen stehen Ihnen die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Wohnberatung gerne zur Verfügung.

Ihre

Andrea Klambauer
Wohnbau-Landesrätin



Wohnberatung Salzburg

Fanny-v.-Lehnert-Straße 1 | 5020 Salzburg
Mo-Do 7.30-16.30 Uhr | Fr 7.30-13.00 Uhr

Für eine persönliche Beratung ersuchen wir um telefonische Terminvereinbarung.

Beratung in den Bezirken

In den Bezirkshauptmannschaften
Zell am See, St. Johann und Tamsweg
nach telefonischer Vereinbarung

Telefon: 0662 8042 3000



Beratung zur Salzburger Wohnbauförderung



Kostenloses Beratungsangebot in der Wohnberatung Salzburg

Kauf * Miete * Hausbau * Sanierung

Sie haben Fragen zur Salzburger Wohnbauförderung und haben noch keinen Antrag gestellt oder benötigen eine allgemeine Auskunft? Die Expertinnen und Experten des Salzburger Institut für Raumordnung und Wohnen - SIR beraten Sie gerne in der Wohnberatung des Landes Salzburg - persönlich nach Terminvereinbarung, telefonisch oder per Email.

Um auch den Bürgern in den von der Stadt Salzburg weiter entfernten Bezirken des Landes die Serviceleistung der Wohnberatung besser anbieten zu können, finden regelmäßige Sprechtage in den Bezirkshauptmannschaften Zell am See, St. Johann und Tamsweg statt. Beratungen finden auch bei Messen (z.B. Bauen und Wohnen) und Gemeindeveranstaltungen statt.

Bei bereits laufenden Förderungen bzw. Förderanträgen helfen Ihnen die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Wohnbauförderungsabteilung des Landes gerne weiter.

Sie haben Fragen zur Wohnbauförderung bzw. zum Thema Wohnen? Die SIR-Beraterinnen und Berater helfen Ihnen bei folgenden Fragen weiter:

- Welche Möglichkeiten der Wohnbauförderung gibt es bei Kauf, Miete, Hausbau, Sanierung?
- Welche Förderungen sind für welche Projekte möglich?
- Welche Voraussetzungen müssen erfüllt werden, um Wohnbauförderung zu beziehen?
- Wie setzt sich die Förderung zusammen?
- Wie wirken sich Änderungen der Familiensituation, des Einkommens, etc. auf ältere Wohnbauförderungen oder in der Wohnbeihilfe aus (z.B. Scheidung, Arbeitslosigkeit, Pensionsantritt, ...)?
- Welche Voraussetzungen der Wohnbauförderung gibt es bei der Vergabe einer geförderten Mietwohnung?
- Welche Arten der Wohnbeihilfe gibt es und wie wird diese berechnet?
- Wie funktioniert die Antragstellung - insbesondere über den Förderungs-Online-Assistenten

Gerne berechnen wir mit Ihnen Ihre individuelle Förderungs- und Finanzierungssituation und helfen bei Ihren Ansuchen.

Bitte beachten Sie: Es besteht kein Rechtsanspruch auf eine Förderung. Die Entscheidung über Ihr Ansuchen erfolgt durch die Wohnbauförderungsabteilung des Landes Salzburg. Erst nach deren Zusicherung besteht Rechtssicherheit über die Zuerkennung und Höhe der Förderung

Impressum: Medieninhaber: Land Salzburg | Herausgeber: SIR - Salzburger Institut für Raumordnung und Wohnen, Schillerstr. 25, 5020 Salzburg, vertreten durch Walter Aigner | Redaktion: Dr. Herbert Rinner, SIR | Bild: © Fotolia.com | Grafik: LMZ/Grafik | Druck: Druckerei Land Salzburg | Stand: Okt. 2019
Downloadpfad: www.salzburg.gv.at/wohnberatung.pdf
Alle Angaben ohne Gewähr

Informationsbroschüren

Die Broschüren sind auf der Wohnbauförderungsseite des Landes www.salzburg.gv.at/wohnbaufoerderung unter „Downloads“ bei Broschüren und rechtliche Grundlagen erhältlich.

Wir senden Ihnen aber auch gerne ein Exemplar zu: Tel. 0662 623455 oder per E-Mail: sir@salzburg.gv.at anfordern.

SIR-Seminare

Das SIR veranstaltet regelmäßig Seminare zur Wohnbauförderung. Rund um das Thema Bauen, Sanieren, Wohnen werden aber auch andere Seminare angeboten. Das Seminarprogramm des SIR finden Sie unter www.sir.at. Gerne senden wir Ihnen auch ein Programm zu, telefonisch unter 0662 623455 oder unter per E-Mail: sir@salzburg.gv.at

Energieberatung

Sie möchten eine kostenlose und produktneutrale Energieberatung?

Der Schwerpunkt der Beratung wird individuell mit Ihnen abgestimmt und umfasst alle wesentlichen Bereiche in Neubau- und Sanierungsfragen.

Anmeldung online unter

www.salzburg.gv.at/energieberatung
oder telefonisch unter 0662 8042 3151